

# 工 程 预 （ 结 ） 算 书

建设单位：\_\_\_\_\_

工程名称： 2023年度二次供水泵房提标改造工程3标段

建筑面积： 0.00 平方米

结构类型：\_\_\_\_\_

结构层次：\_\_\_\_\_

工程造价： 826068.11 元

经济指标： \_\_\_\_\_元/平方米

编 制 人： \_\_\_\_\_ 审 核 人： \_\_\_\_\_

编制单位：\_\_\_\_\_

编制时间： 2023年08月04日

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0116 拆除工程						
1	011602001001	混凝土构件拆除	1、构件名称：地面混凝土部分破除 2、拆除构件的厚度或规格尺寸：地坪等	m2	85.04			
2	011605001001	平面块料拆除	1、拆除的基层类型：砼地面 2、饰面材料种类：地砖	m2	207.21			
3	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体名称：实心砖墙 2、砌体材质：240实心砖 3、拆除高度：5m以内 4、砌体表面的附着物种类：粉刷层等	m3	8.96			
4	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：垃圾外运 2、运距：6km	m3	61.84			
		分部小计						
		0104 砌筑工程						
5	010501006001	设备基础	1、混凝土种类：非泵送砼C30	m3	10			
6	010401012001	零星砌砖	1、零星砌砖名称、部位：下层贴砖处填充1/4砖 2、砖品种、规格、强度等级：粘土砖 3、砂浆强度等级、配合比：水泥M7.5	m3	9.8			
7	010401014001	砖地沟、明沟	1、砖品种、规格、强度等级：普通黏土砖240*115*53 2、沟截面尺寸：300*300 3、垫层材料种类、厚度：15cm 4、混凝土强度等级：C15 5、砂浆强度等级：M7.5	m	106.3			
		分部小计						
		分部分项合计						
本页小计								
合 计								

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
6	011707006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	011707007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					在计取住 宅分户验 收时，大 型土石方 工程、桩 基工程和 地下室部 分不计入 计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					建筑工人 实名制设 备由建筑 工人工资 专用账户 开户银行 提供的， 建筑工人 实名制费 用按表中 费率乘以 0.5系数 计取
13	011707091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：







# 分部分项工程费综合单价

工程名称：土建部分

标段：

第1页 共2页

序号	定额编号	换	定额名称	单位	工程量	金额	
						综合单价	合价
1	0116		拆除工程		1	19781.54	19781.54
2	011602001001		混凝土构件拆除 【项目特征】 1、构件名称：地面混凝土部分破除 2、拆除构件的厚度或规格尺寸：地坪等	m2	85.04	50.00	4252.00
3	D00002		破除地面	m2	85.04	50.00	4252.00
4	011605001001		平面块料拆除 【项目特征】 1、拆除的基层类型：砼地面 2、饰面材料种类：地砖	m2	207.21	44.78	9278.86
5	1-148		地面地砖	10m2	20.721	447.81	9279.07
6	011601001001		砖砌体拆除 【项目特征】 1、砌体名称：实心砖墙 2、砌体材质：240实心砖 3、拆除高度：5m以内 4、砌体表面的附着物种类：粉刷层等	m3	8.96	110.83	993.04
7	1-58		实砌墙、柱 混合砂浆	m3	8.96	110.83	993.04
8	010103002001		余方弃置 【项目特征】 1、废弃料品种：垃圾外运 2、运距：6km	m3	61.84	85.02	5257.64
9	1-94		单(双)轮车运输 运距在50m以内 石(碴)	m3	61.84	30.36	1877.46
10	1-333		自卸汽车运碴(载重4.5t以内) 运距6km以内	1000m3	0.0618	54719.42	3381.66
11	0104		砌筑工程		1	50804.40	50804.40
12	010501006001		设备基础 【项目特征】 1、混凝土种类：非泵送砼C30	m3	10	834.78	8347.80
13	6-311	换	非泵送现浇构件 C30设备基础 混凝土块体20m3以内	m3	10	690.99	6909.90
14	21-14		现浇构件 块体设备基础 单体20m3以内 复合木模板	10m2	2.23	644.85	1438.02
15	010401012001		零星砌砖 【项目特征】 1、零星砌砖名称、部位：下层贴砖处填充1/4砖 2、砖品种、规格、强度等级：粘土砖 3、砂浆强度等级、配合比：水泥M7.5	m3	9.8	812.80	7965.44
16	4-57		M5零星砌砖 标准砖	m3	9.8	812.80	7965.44



### 分部分项工程费综合单价

工程名称： 土建部分

标段：

第2页 共2页

序号	定额编号	换	定额名称	单位	工程量	金额	
						综合单价	合价
17	010401014001		砖地沟、明沟 <b>【项目特征】</b> 1、砖品种、规格、强度等级：普通黏土砖240*115*53 2、沟截面尺寸：300*300 3、垫层材料种类、厚度：15cm 4、混凝土强度等级：C15 5、砂浆强度等级：M7.5	m	106.3	324.47	34491.16
18	1-2		人工挖一般土方 土壤类别 二类土	m3	21.26	21.25	451.78
19	6-301	换	非泵送现浇构件 C15垫层	m3	7.9726	629.33	5017.40
20	4-56	换	M5砖砌地沟 标准砖(预拌)	m3	15.3072	714.19	10932.25
21	14-18	换	抹水泥砂浆 零星项目(预拌)	10m2	9.567	668.64	6396.88
22	D00003		砖地沟不锈钢盖板	m	106.3	110.00	11693.00
合 计							70585.94



# 承包人供应主要材料一览表

工程名称：土建部分

标段：

第1页 共1页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	02090101	塑料薄膜		m2	3.9	0.69	2.69	
2	03052109	对拉螺栓 (止水螺栓)		kg	6.8907	5.66	39.00	
3	03510701	铁钉		kg	7.70688	3.60	27.74	
4	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	0.0669	4.72	0.32	
5	04010611	水泥	32.5级	kg	446.721878	0.42	186.28	
6	04030107	中砂		t	3.329158	136.00	452.77	
7	04090120	石灰膏		m3	0.165424	233.15	38.57	
8	04135500	标准砖	240×115×53	百块	136.473024	68.00	9280.17	
9	12413518	901胶		kg	0.401814	2.14	0.86	
10	14310106	塑料管	dn20	m	10.258	3.11	31.90	
11	31150101	水		m3	17.65606	4.57	80.69	
12	32010502	复合木模板	18mm	m2	4.906	32.59	159.89	
13	32020115	卡具		kg	1.8509	4.18	7.74	
14	32020132	钢管支撑		kg	3.791	3.59	13.61	
15	32090101	周转木材		m3	0.10035	1586.47	159.20	
16	80010123~1	水泥砂浆 1:2 (干拌(混)砂浆) (抹灰DP)		t	1.372865	460.00	631.52	
17	80010125~1	水泥砂浆 1:3 (干拌(混)砂浆) (抹灰DP)		t	2.126266	453.00	963.20	
18	80050104~1	混合砂浆 M5 (干拌(混)砂浆) (砌筑DM)		t	5.812909	415.00	2412.36	
19	80212114	预拌混凝土 (非泵送型) C15		m3	8.092189	496.00	4013.73	
20	80212117	预拌混凝土 (非泵送型) C30		m3	10.2	558.00	5691.60	
	合计						24193.84	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰部分

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0112 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
1	011204003001	块料墙面	1、墙体类型：墙面 0.6M高墙砖墙裙 2、安装方式：水泥砂浆镶贴 3、面层材料品种、规格、颜色：300*600mm墙砖 4、缝宽、嵌缝材料种类：水泥砂浆粘贴	m2	163.26			
2	011210002001	金属隔断	1、骨架、边框材料种类、规格：铝合金框 2、隔板材料品种、规格、颜色：钢化玻璃	m2	270.6			
3	011207001001	墙面吸音板	1、龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2、隔离层材料种类、规格：岩棉 3、基层材料种类、规格：木工板 4、面层材料品种、规格、颜色：铝合金吸音板 5、压条材料种类、规格：铝合金压条	m2	440.88			
4	011302001001	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：全丝螺杆1.5m 2、龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 3、基层材料种类、规格：岩棉板 4、面层材料品种、规格、：铝合金面板 5、压条材料种类、规格：专用压条	m2	307.42			
		分部小计						
		0111 楼地面装饰工程						
5	011101003001	细石混凝土楼地面	地面整体用C30砼抬高26cm	m2	95.88			
6	011102003001	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：30mm厚干硬性水泥砂浆找平 2、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚素水泥粘贴 3、面层材料品种、规格、颜色：600*600mm防滑砖地面	m2	216.21			
本页小计								

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰部分

标段:

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		0108 门窗工程						
7	010802004001	防盗门	1、门代号及洞口尺寸：不锈钢防盗门 2、门框或扇外围尺寸：订制 1.5*2.7M等	樘	9			
8	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	更换中空隔音窗	m2	92.28			
9	010807001001	防盗窗	1、窗代号及洞口尺寸：与原窗材质一致窗 2、框、扇材质：不锈钢 3、玻璃品种、厚度：不锈钢管	m2	92.28			
10	010807004001	金属纱窗	1、窗代号及框的外围尺寸：防虫纱窗 2、框材质：铝合金	m2	46.14			
		分部小计						
		0115 其他装饰工程						
11	011504001001	饰面板换气罩	1、换气罩材质：铝合金 2、防护材料种类：不锈钢金刚网	m2	24			
12	011507001001	平面、箱式招牌	1、箱体规格：安全标识等 2、面层材料种类：按甲方要求订做	套	11			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011701006001	满堂脚手架		m2	265.95			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰部分

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰部分

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
6	011707006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	011707007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					在计取住 宅分户验 收时，大 型土石方 工程、桩 基工程和 地下室部 分不计入 计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					建筑工人 实名制设 备由建筑 工人工资 专用账户 开户银行 提供的， 建筑工人 实名制费 用按表中 费率乘以 0.5系数 计取
13	011707091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：









# 分部分项工程费综合单价

工程名称：装饰部分

标段：

第1页 共3页

序号	定额编号	换	定额名称	单位	工程量	金额	
						综合单价	合价
1	0112		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		1	261179.64	261179.64
2	011204003001		块料墙面 【项目特征】 1、墙体类型：墙面 0.6M高墙砖墙裙 2、安装方式：水泥砂浆镶贴 3、面层材料品种、规格、颜色：300*600mm墙砖 4、缝宽、嵌缝材料种类：水泥砂浆粘贴	m2	163.26	130.60	21321.76
3	14-82	换	单块面积0.18m2以内墙砖 砂浆粘贴 墙面(预拌)	10m2	16.326	1305.94	21320.78
4	011210002001		金属隔断 【项目特征】 1、骨架、边框材料种类、规格：铝合金框 2、隔板材料品种、规格、颜色：钢化玻璃	m2	270.6	280.00	75768.00
5	D00001		金属隔断	m2	270.6	280.00	75768.00
6	011207001001		墙面吸音板 【项目特征】 1、龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2、隔离层材料种类、规格：岩棉 3、基层材料种类、规格：木工板 4、面层材料品种、规格、颜色：铝合金吸音板 5、压条材料种类、规格：铝合金压条	m2	440.88	213.38	94074.97
7	14-181		附墙卡式轻钢龙骨	10m2	44.088	716.76	31600.51
8	15-42备注1	换	胶合板面层安装在木龙骨上平面	10m2	44.088	483.40	21312.14
9	15-63		吸音板	10m2	44.088	933.64	41162.32
10	011302001001		吊顶天棚 【项目特征】 1、吊顶形式、吊杆规格、高度：全丝螺杆1.5m 2、龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 3、基层材料种类、规格：岩棉板 4、面层材料品种、规格、：铝合金面板 5、压条材料种类、规格：专用压条	m2	307.42	227.75	70014.91
11	15-5		装配式U型(不上人型)轻钢龙骨 面层规格300mm×600mm 简单	10m2	30.742	794.88	24436.20
12	15-39		全丝杆天棚吊筋 H=1050mm 8	10m2	30.742	45.79	1407.68
13	15-42备注1	换	胶合板面层安装在木龙骨上平面	10m2	30.742	483.40	14860.68

## 分部分项工程费综合单价

工程名称：装饰部分

标段：

第2页 共3页

序号	定额编号	换	定额名称	单位	工程量	金额	
						综合单价	合价
14	15-63		吸音板	10m2	30.742	953.52	29313.11
15	0111		楼地面装饰工程		1	57717.89	57717.89
16	011101003001		细石混凝土楼地面 【项目特征】 地面整体用C30砼抬高26cm	m2	95.88	197.50	18936.30
17	13-14	换	C30预拌混凝土 非泵送 分格 垫层	m3	24.9288	759.64	18936.91
18	011102003001		块料楼地面 【项目特征】 1、找平层厚度、砂浆配合比： 30mm厚干硬性水泥砂浆找平 2、结合层厚度、砂浆配合比： 5mm厚素水泥粘贴 3、面层材料品种、规格、颜色： 600*600mm防滑砖地面	m2	216.21	179.37	38781.59
19	13-81	换	楼地面单块0.4m2以内地砖 干 硬性水泥砂浆(预拌)	10m2	21.621	1793.67	38780.94
20	0108		门窗工程		1	130200.62	130200.62
21	010802004001		防盗门 【项目特征】 1、门代号及洞口尺寸：不锈 钢防盗门 2、门框或扇外围尺寸：订制 1.5*2.7M等	樘	9	5410.94	48698.46
22	16-31	换	不锈钢防盗门	10m2	3.402	14314.65	48698.44
23	010807001002		金属(塑钢、断桥)窗 【项目特征】 更换中空隔音窗	m2	92.28	592.18	54646.37
24	16-3	换	铝合金窗 推拉窗	10m2	9.228	5921.77	54646.09
25	010807001001		防盗窗 【项目特征】 1、窗代号及洞口尺寸：与原 窗材质一致窗 2、框、扇材质：不锈钢 3、玻璃品种、厚度：不锈钢 管	m2	92.28	231.07	21323.14
26	16-10		防盗窗 不锈钢管	10m2	9.228	2310.62	21322.40
27	010807004001		金属纱窗 【项目特征】 1、窗代号及框的外围尺寸： 防虫纱窗 2、框材质：铝合金	m2	46.14	119.91	5532.65
28	16-14		铝合金纱窗	10m2扇 面积	4.614	1199.15	5532.88
29	0115		其他装饰工程		1	27988.32	27988.32
30	011504001001		饰面板换气罩 【项目特征】 1、换气罩材质：铝合金 2、防护材料种类：不锈钢金 刚网	m2	24	341.18	8188.32
31	18-56		换气罩 明式	10m2	2.4	2033.50	4880.40
32	16-10	换	防盗窗 不锈钢管	10m2	2.4	1378.25	3307.80

### 分部分项工程费综合单价

工程名称: 装饰部分

标段:

第3页 共3页

[illegible]



# 承包人供应主要材料一览表

工程名称：装饰部分

标段：

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01270101	型钢		kg	142.84512	3.50	499.96	
2	02070261	橡皮垫圈		百个	11.022	25.73	283.60	
3	03010322	铝拉铆钉	LD-1	十个	79.3584	0.26	20.63	
4	03030115	木螺钉	M4×30	十个	44.4	0.26	11.54	
5	03031206	自攻螺钉	M4×15	十个	2581.635	0.26	671.23	
6	03032113	塑料胀管螺钉		套	1439.568	0.09	129.56	
7	03070114	膨胀螺栓	M8×80	套	2916.168	0.51	1487.25	
8	03070821	胀头、胀管		套	407.63892	0.43	175.28	
9	03110141	镀锌丝杆		kg	169.081	5.15	870.77	
10	03510705	铁钉	70mm	kg	10.257216	3.60	36.93	
11	03512000	射钉		百个	6.6132	18.01	119.10	
12	03550101	钢丝网		m2	13.752	7.89	108.50	
13	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	4.14882	6.77	28.09	
14	03652403	合金钢切割锯片		片	0.583767	68.60	40.05	
15	04010611	水泥	32.5级	kg	1371.441024	0.42	571.89	
16	04010701	白水泥		kg	46.11	1.31	60.54	
17	05030600	普通木成材		m3	1.008	1951.87	1967.48	
18	05050105~1	吸音棉	910×2130×3	m2	785.715	15.00	11785.73	
19	05050109	胶合板	2440×1220×5	m2	22.128	26.82	593.47	
20	05250502	锯(木)屑		m3	1.29726	47.17	61.19	
21	06612145	墙面砖	300×450	m2	167.3415	41.51	6946.35	
22	06650101~2	玻化地砖	600*600mm	m2	220.5342	78.00	17201.67	
23	08070101	吸音板	50×50穿孔	m2	785.715	75.00	58928.63	
24	08310113	轻钢龙骨(大)	50×15×1.2	m	420.55056	5.57	2342.47	
25	08310122	轻钢龙骨(中)	50×20×0.5	m	940.7052	3.43	3226.62	
26	08310142	U型轻钢龙骨	50×20	m	1664.76288	9.43	15698.71	
27	08310151	卡式轻钢龙骨	25×20	m	788.29344	7.72	6085.63	
28	08310155	边龙骨	30×20	m	112.4244	7.72	867.92	
29	08330107	大龙骨垂直吊件(轻钢)	45	只	491.872	0.43	211.50	
30	08330111	中龙骨垂直吊件		只	1229.68	0.39	479.58	
31	08330300	轻钢龙骨主接件		只	153.71	0.51	78.39	
32	08330301	轻钢龙骨次接件		只	292.049	0.60	175.23	
33	08330310	中龙骨平面连接件		只	3873.492	0.43	1665.60	
34	08330500	中龙骨横撑		m	1023.40118	3.00	3070.20	
35	09010103~1	不锈钢防盗门		m2	34.3602	1350.00	46386.27	
36	09093511~1	中空隔音窗		m2	88.5888	480.00	42522.62	
37	09210311	铝合金纱窗		m2	46.6014	85.00	3961.12	
38	09270515	不锈钢管防盗窗		m2	85.45128	150.00	12817.69	





# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		电气设备安装工程						
1	030404004001	低压开关柜（屏）		台	10			
2	030108003001	轴流通风机	1、名称：轴流风机 2、规格：350mm	台	20			
3	030404019001	控制开关	1、名称：控制开关	个	20			
4	030408001003	电力电缆	1、名称：电缆 2、YJV5×16mm2	m	100			
5	030413003002	打洞（孔）	1、名称：墙面钻孔 2、规格：600mm	个	20			
6	030404017001	配电箱	1、名称：室内配电箱 2、型号：PZ30 3、规格：8路 4、安装方式：暗装	台	10			
7	030404034001	照明开关	1、名称：双联双控开关 2、规格：250V-10A	个	60			
8	030404035001	插座	1、名称：安全型双联二三极暗装插座 2、规格：250V-10A	个	20			
9	030404035002	插座	1、名称：安全型三极暗装插座 16A 2、规格：250V-16A	个	20			
10	030411001001	配管	1、材质：阻燃型PC导管 2、规格：PC20	m	360			
11	030413002001	凿（压）槽	1、名称：配管开槽	m	360			
12	030411004001	配线	1、配线形式：管内 2、规格：BV-2.5	m	720			
13	030411006001	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、安装形式：暗装	个	80			
14	030412005002	荧光灯	1、名称：LED吸顶灯 2、规格：成套式	套	80			
		分部小计						
		给排水、采暖、燃气工程						
15	031001006012	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PP-R 冷水管DN20 4、连接形式：热熔连接	m	80			
16	031003001016	螺纹阀门	1、类型：截止阀DN25 2、材质：PP-R	个	20			
17	031004014011	给、排水附（配）件	1、材质：不锈钢 2、型号、规格：DN50	个	10			
本页小计								



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
1.2		增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
1.3		扬尘污染防治增加 费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
6	031302006001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	031302009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：







# 分部分项工程费综合单价

工程名称：安装部分

标段：

第1页 共3页

序号	定额编号	换	定额名称	单位	工程量	金额	
						综合单价	合价
1			电气设备安装工程			172705.40	172705.40
2	030404004001		低压开关柜（屏）	台	10	8000.00	80000.00
3	D00001		低压开关柜（屏）双控	台	10	8000.00	80000.00
4	030108003001		轴流通风机 【项目特征】 1、名称：轴流风机 2、规格：350mm	台	20	1531.25	30625.00
5	1-684	换	轴流通风机 设备重量0.2t以内	台	20	1531.25	30625.00
6	030404019001		控制开关 【项目特征】 1、名称：控制开关	个	20	85.22	1704.40
7	4-280		组合控制开关安装 普通型	个	20	85.22	1704.40
8	030408001003		电力电缆 【项目特征】 1、名称：电缆 2、YJV5×16mm <sup>2</sup>	m	100	62.57	6257.00
9	4-726	换	铜芯电力电缆敷设 一般四芯 电缆 电缆截面16mm <sup>2</sup> 以下	100m	1	6258.26	6258.26
10	030413003002		打洞（孔） 【项目特征】 1、名称：墙面钻孔 2、规格：600mm	个	20	244.18	4883.60
11	10-982*4	换	砖墙打孔 600mm以内	个	20	244.18	4883.60
12	030404017001		配电箱 【项目特征】 1、名称：室内配电箱 2、型号：PZ30 3、规格：8路 4、安装方式：暗装	台	10	924.82	9248.20
13	4-269	换	成套配电箱安装 悬挂嵌入式 半周长1.5m	台	10	919.82	9198.20
14	4-412		无端子外部接线 2.5	10个	1.2	41.67	50.00
15	030404034001		照明开关 【项目特征】 1、名称：双联双控开关 2、规格：250V-10A	个	60	22.18	1330.80
16	4-346		扳式暗开关(双控) 双联	10套	6	221.83	1330.98
17	030404035001		插座 【项目特征】 1、名称：安全型双联二三极 暗装插座 2、规格：250V-10A	个	20	30.52	610.40
18	4-373	换	单相暗插座15A 5孔	10套	2	305.25	610.50
19	030404035002		插座 【项目特征】 1、名称：安全型三极暗装插 座 16A 2、规格：250V-16A	个	20	24.42	488.40
20	4-371	换	单相暗插座15A 3孔	10套	2	244.19	488.38



## 分部分项工程费综合单价

工程名称：安装部分

标段：

第2页 共3页

序号	定额编号	换	定额名称	单位	工程量	金额	
						综合单价	合价
21	030411001001		配管 【项目特征】 1、材质：阻燃型PC导管 2、规格：PC20	m	360	12.56	4521.60
22	4-1250	换	砖、混凝土结构暗配 刚性阻燃管公称直径20mm以内	100m	3.6	1256.13	4522.07
23	030413002001		凿（压）槽 【项目特征】 1、名称：配管开槽	m	360	16.06	5781.60
24	10-966		配管砖墙刨沟 公称直径32mm以内	10m	36	160.50	5778.00
25	030411004001		配线 【项目特征】 1、配线形式：管内 2、规格：BV-2.5	m	720	3.77	2714.40
26	4-1359	换	管内穿线 照明线路 导线截面2.5mm <sup>2</sup> 以内 铜芯	100m单线	7.2	377.61	2718.79
27	030411006001		接线盒 【项目特征】 1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、安装形式：暗装	个	80	7.62	609.60
28	4-1545		接线盒暗装 接线盒	10个	8	76.21	609.68
29	030412005002		荧光灯 【项目特征】 1、名称：LED吸顶灯 2、规格：成套式	套	80	299.13	23930.40
30	4-1802		荧光灯安装 嵌入式 三管	10套	8	2991.40	23931.20
31			给排水、采暖、燃气工程			6254.90	6254.90
32	031001006012		塑料管 【项目特征】 1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：PP-R 冷水管 DN20 4、连接形式：热熔连接	m	80	26.01	2080.80
33	10-234		室内给排水、采暖管道 室内给水塑料管(热熔、电熔连接) 公称直径/管外径 20/25mm	10m	8	249.95	1999.60
34	10-371		管道消毒、冲洗 公称直径50mm以内	100m	0.8	101.63	81.30
35	031003001016		螺纹阀门 【项目特征】 1、类型：截止阀DN25 2、材质：PP-R	个	20	55.90	1118.00
36	10-420		阀门安装 螺纹阀 公称直径25mm以内	个	20	55.90	1118.00
37	031004014011		给、排水附（配）件 【项目特征】 1、材质：不锈钢 2、型号、规格：DN50	个	10	43.75	437.50
38	10-749		地漏安装 50	10个	1	437.56	437.56

### 分部分项工程费综合单价

工程名称： 安装部分

标段：

第3页 共3页

[illegible]

## 措施项目费综合单价

工程名称：安装部分

标段：

第1页 共1页

序号	项目编号	换	项目名称	单位	工程量	金额	
						单价	合价
1	031302001001		安全文明施工费	项	1		
1.1			基本费	项	1		
1.2			增加费	项	1		
1.3			扬尘污染防治增加费	项	1		
2	031302002001		夜间施工增加	项	1		
3	031302003001		非夜间施工增加	项	1		
4	031302004001		二次搬运	项	1		
5	031302005001		冬雨季施工增加	项	1		
6	031302006001		已完工程及设备保护	项	1		
7	031302008001		临时设施	项	1		
8	031302009001		赶工措施	项	1		
9	031302010001		工程按质论价	项	1		
10	031302011001		住宅分户验收	项	1		
11	031302012001		建筑工人实名制费用	项	1		
12	031302090001		地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	项	1		
13	031302091001		特殊条件下施工增加费	项	1		
14	031302015001		智慧工地费用	项	1		
15	031302016001		新冠疫情常态化防控	项	1		
1	031301017001		脚手架搭拆	项	1	543.88	543.88
	4-F1		人工费调整 取费基数：人工费 取费系数：4% 其中人工比例：25% 其中材料比例：75% 其中机械比例：0%	项	1	139.58	139.58
	4-F1		人工费调整 取费基数：人工费 取费系数：4% 其中人工比例：25% 其中材料比例：75% 其中机械比例：0%	项	1	127.06	127.06
	10-F1		人工费调整 取费基数：人工费 取费系数：4% 其中人工比例：50% 其中材料比例：50% 其中机械比例：0%	项	1	277.24	277.24

# 承包人供应主要材料一览表

工程名称：安装部分

标段：

第1页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01030106	钢丝	φ 1.6	kg	0.648	6.00	3.89	
2	01290109	钢板	δ 1.6~1.9 Q235	kg	6	3.57	21.42	
3	01293501	钢垫板		kg	1.5	3.77	5.66	
4	01550304	封铅	含铅65%含锡35%	kg	0.402	8.58	3.45	
5	02010106	橡胶板	δ 1~15	kg	0.28	7.72	2.16	
6	02070226	橡胶垫	δ 2	m2	0.09	14.58	1.31	
7	02270131	破布		kg	6.32	6.00	37.92	
8	02290103	线麻		kg	0.12	10.29	1.23	
9	03031209	自攻螺钉	M4×40	十个	20.8	0.25	5.20	
10	03031211	自攻螺钉	M4×60	十个	8.32	0.26	2.16	
11	03050651	精制带母镀锌螺栓	M8×50内2平1弹垫	套	6.12	0.69	4.22	
12	03050654	精制带母镀锌螺栓	M10×100内2平1弹垫	套	61	1.10	67.10	
13	03057113	伞形螺栓	M6~8×150	套	316.16	0.34	107.49	
14	03270104	铁砂布	2#	张	21.2	0.86	18.23	
15	03270202	砂纸		张	3	0.94	2.82	
16	03410206	电焊条	J422 φ 3.2	kg	4.2	3.77	15.83	
17	03411302	焊锡		kg	1.44	36.87	53.09	
18	03430900	焊锡丝		kg	0.8	42.88	34.30	
19	03450404	焊锡膏	瓶装50g	kg	0.072	51.45	3.70	
20	03570225	镀锌铁丝	13#~17#	kg	14.838	5.15	76.42	
21	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	1.828	4.72	8.63	
22	03590201	斜垫铁	Q235 1#	kg	61.2	5.15	315.18	
23	03590401	平垫铁	Q235 1#	kg	60.96	4.29	261.52	
24	03652404	金刚石锯片	φ 114×1.8	片	2.412	17.15	41.37	
25	03652421	锯条		根	3.6	0.19	0.68	
26	03652422	钢锯条		根	3.4	0.21	0.71	
27	04010611	水泥	32.5级	kg	1476.612	0.27	398.69	
28	04030102	黄砂		m3	2.396	120.46	288.62	
29	04030107	中砂		t	1.04328	67.39	70.31	
30	04050201	碎石		m3	1.84	99.09	182.33	
31	05030700	木板材		m3	0.12	1543.59	185.23	
32	11030904	沥青绝缘漆		kg	0.38	15.44	5.87	
33	11111703	酚醛磁漆		kg	0.1	12.86	1.29	
34	11112504	无光调和漆		kg	0.3	12.86	3.86	
35	11112524	厚漆		kg	0.62	8.58	5.32	
36	11590914	硅酮密封胶		L	1	68.60	68.60	
37	11593504	油灰		kg	1.5	1.29	1.94	
38	12010103	汽油		kg	4.35	9.12	39.67	

# 承包人供应主要材料一览表

工程名称：安装部分

标段：

第2页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
39	12010903	煤油		kg	21	4.29	90.09	
40	12050311	机油		kg	12.56	7.72	96.96	
41	12070109	电力复合脂		kg	4.1	17.15	70.32	
42	12300367	硬酯酸	一级	kg	0.024	10.29	0.25	
43	12310331	漂白粉		kg	0.072	3.43	0.25	
44	12370305	氧气		m3	20.4	2.83	57.73	
45	12370335	乙炔气		kg	6.8	15.44	104.99	
46	12413542	胶合剂		kg	0.288	8.56	2.47	
47	12430344	自粘橡胶带	20mm×5m	卷	1.5	12.43	18.65	
48	12430365	塑料胶布带	25mm×10m	卷	1.8	3.14	5.65	
49	14010323	焊接钢管	DN50	m	1	20.14	20.14	
50	14210121	金属软管	CP15	m	82.4	2.00	164.80	
51	14311503-1862	PP-R给水管	公称直径/管外径 20/25mm	m	81.6	6.75	550.80	
52	14312502	塑料软管		kg	1.8	15.78	28.40	
53	14312509	塑料软管	dn6	m	1.2	1.89	2.27	
54	14350105	异型塑料管	dn2.5~5	m	0.3	1.17	0.35	
55	15021107	镀锌活接头	DN25	个	20.2	7.42	149.88	
56	15023141	镀锌锁紧螺母	M15~20×3	个	178	0.12	21.36	
57	15130305	金属软管接头	φ15~20	个	164.8	1.37	225.78	
58	15271912	管接头	FST20	个	52.92	0.25	13.23	
59	16310105	螺纹阀门	DN25	个	20.2	30.01	606.20	
60	18130101	洗涤盆		只	10.1	150.00	1515.00	
61	18410301	水嘴		个	10.1	15.00	151.50	
62	18430101	排水栓		套	10.1			
63	18430305	普通地漏	DN50	个	10	17.15	171.50	
64	19110104	管子托钩	DN20	个	91.28	1.14	104.06	
65	22470111	成套灯具		套	80.8	250.00	20200.00	
66	23230131-9	双联板式暗开关 安装(双控)		只	61.2	10.41	637.09	
67	23412504~1	3+2插座		套	20.4	15.44	314.98	
68	23412504-3698~1	10A插座	单相暗插座15A 3孔	套	20.4	12.11	247.04	
69	24170102	黄漆布带	20mm×40m	卷	0.756	17.15	12.97	
70	25010309	裸铜线	10mm2	kg	2.3	56.42	129.77	
71	25030103	BV铜芯聚氯乙烯 绝缘线	450V/750V1.5mm2	m	221.66	0.97	215.01	
72	25030104	BV铜芯聚氯乙烯 绝缘线	450V/750V2.5mm2	m	24.42	1.50	36.63	
73	25430311~1	BV-2.5mm2		m	835.2	2.06	1720.51	
74	26060121~2	PVC 20		m	396	2.72	1077.12	

### 承包人供应主要材料一览表

工程名称： 安装部分

标段：

第3页 共3页

[illegible]